



## PROYECTO

### Confección de Cabina de Baño y Pintura en Baño 9 Hombre / Mujer

Intervención integral de reparación y renovación en núcleos sanitarios (Baño 9), incluyendo la fabricación e instalación de cabinas separadoras y la aplicación de pintura técnica para mejorar la higiene, estética y experiencia del cliente.

SEAMES  
Construcciones

#### **Dirección**

Ñuble 1034, oficina 306, Santiago

#### **Email**

[contacto@seames.cl](mailto:contacto@seames.cl)

#### **Web**

[www.seames.cl](http://www.seames.cl)

#### **Teléfono**

+56989638732

## Ficha Técnica

- **Cliente Principal:** Mallplaza
- **Ubicación:** Mall Plaza Vespucio
- **Área Específica:** Baño 9 (Secciones Hombre y Mujer)
- **Fecha de Ejecución:** Agosto 2024
- **Responsable de Cierre Técnico:** Natanael Trujillo



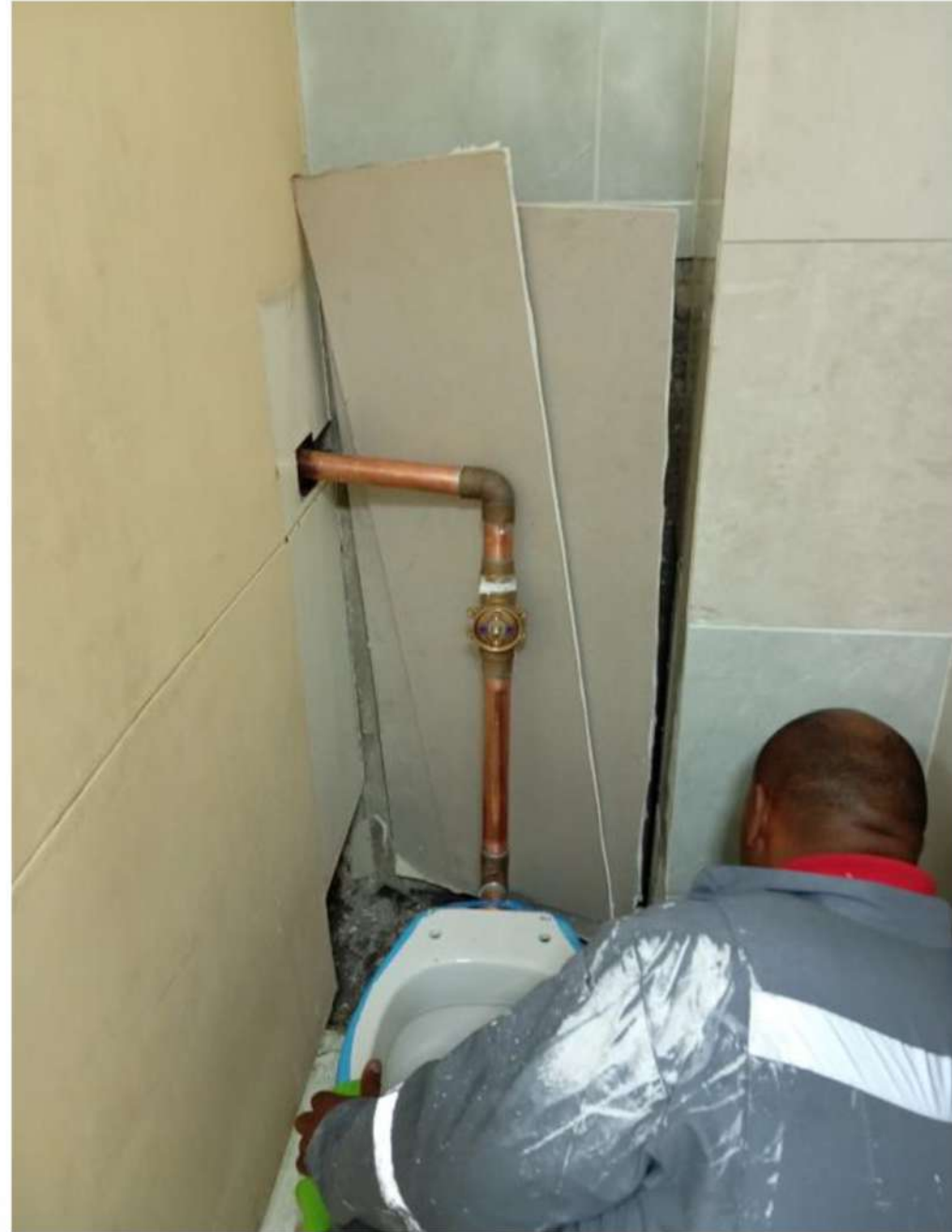
SEAMES  
Construcciones

# Despliegue Operativo

- **Preparación de Superficie:** Retiro de estructuras sanitarias dañadas, preparación de muros, lijado y tratamiento de humedad previo a la pintura en ambas secciones
- **Detalle Técnico:** Confección e instalación a medida de cabinas divisorias sanitarias (material resistente a la humedad y alto tráfico) y aplicación de pintura esmalte lavable o epóxica en muros y cielos.
- **Visión General:** Renovación funcional y estética completa del núcleo sanitario para garantizar estándares de limpieza y operatividad.



# Despliegue Operativo



# Despliegue Operativo



# Despliegue Operativo



# Métricas de Gestión y Seguridad



## **Eficiencia en Cierre Técnico y Recepción**

Ejecución con terminaciones finas en pintura y ajuste preciso de carpintería sanitaria, logrando la recepción conforme de la administración del Mall.



## **Trazabilidad y Rigor Administrativo**

Gestión controlada del proyecto bajo sistema AIM (628) y reporte detallado de los trabajos realizados en secciones de hombre y mujer.



## **Protección de Continuidad Operativa**

Programación de trabajos coordinada por turnos para minimizar el tiempo de cierre de los baños o habilitando facilidades alternas, asegurando la disponibilidad de servicios para los clientes del mall.



## **Cumplimiento de Cronograma Técnico**

Respeto estricto a los plazos de intervención establecidos en noviembre de 2024 para la reapertura del núcleo sanitario.



## **Dirección**

Ñuble 1034, oficina 306, Santiago

## **Email**

[contacto@seames.cl](mailto:contacto@seames.cl)

## **Web**

[www.seames.cl](http://www.seames.cl)

## **Teléfono**

+56989638732

SEAMES  
strucciones

