



PROYECTO

Impermeabilización Boulevard financiero UC CRISTUS- BANCOCHILE

Se realizó la intervención técnica de impermeabilización en la techumbre del Boulevard Financiero UC, específicamente en las zonas de UC Cristus y BancoChile, dentro del complejo Mall Plaza Norte. El servicio contempló el sellado especializado y la protección de superficies críticas para asegurar la operatividad de las instalaciones bancarias frente a filtraciones

SEAMES
Construcciones

Dirección

Ñuble 1034, oficina 306, Santiago

Email

contacto@seames.cl

Web

www.seames.cl

Teléfono

+56989638732

Ficha Técnica

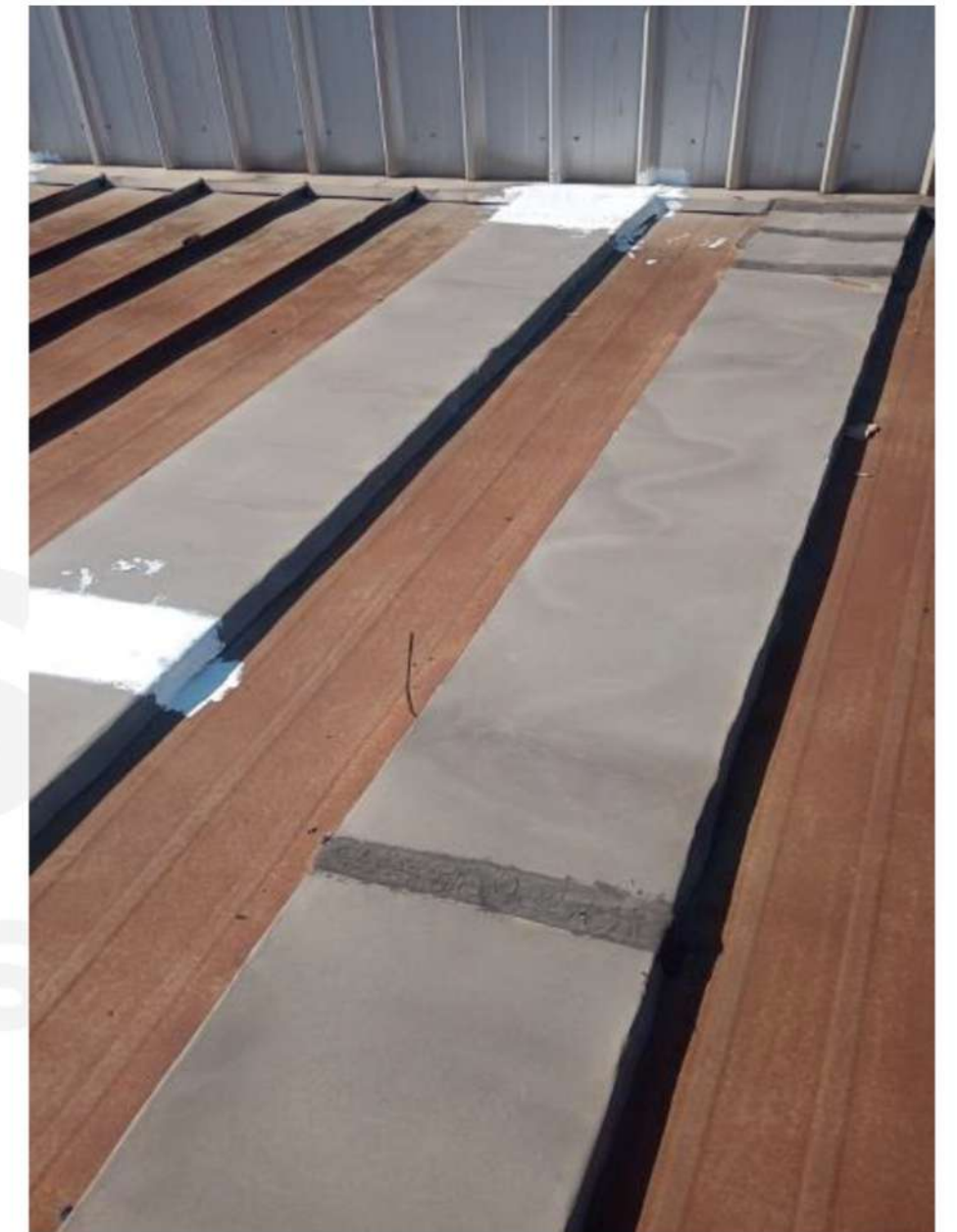
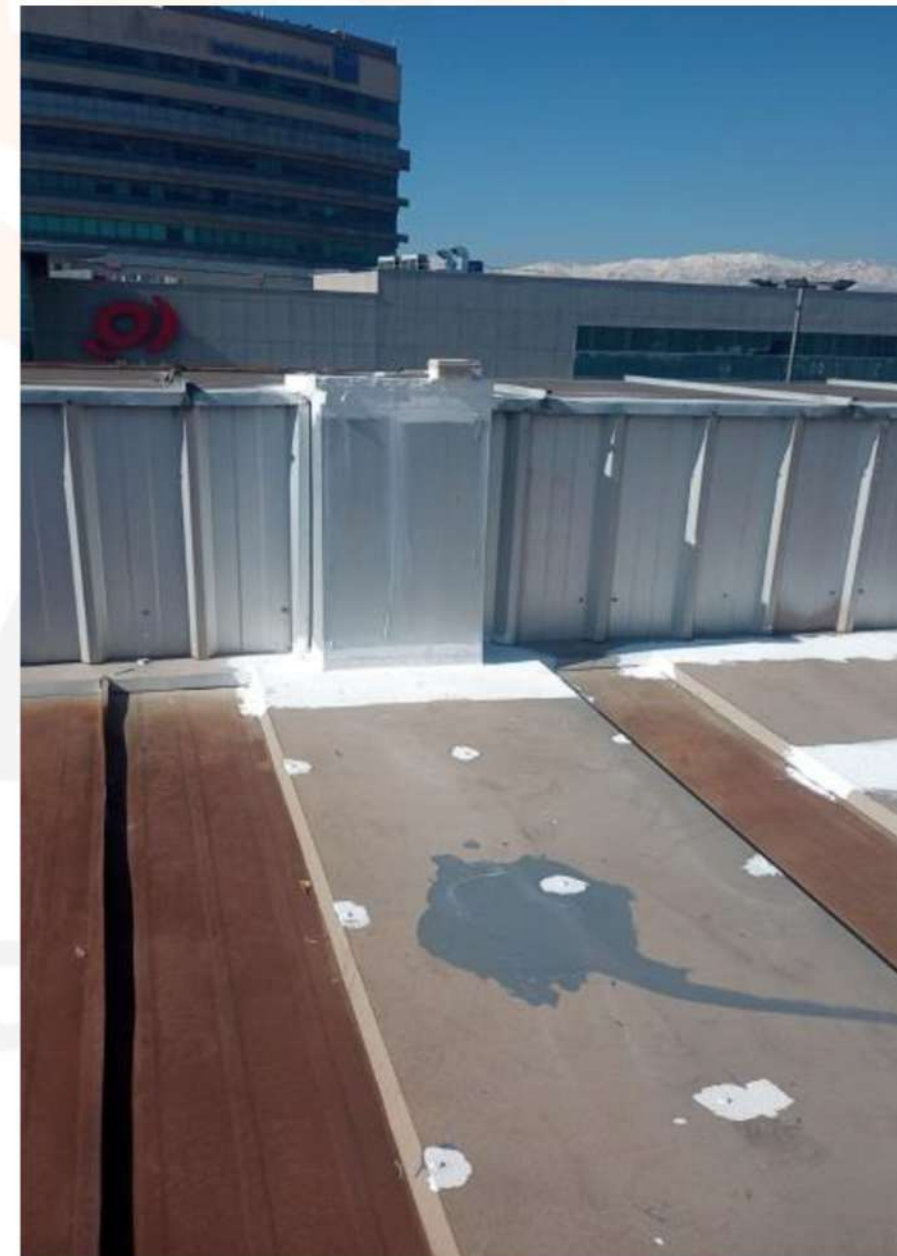
- **Cliente Principal:** Mallplaza
- **Ubicación:** Mall Plaza Norte
- **Área Específica:** Boulevard Financiero
- **Fecha de Ejecución:** Agosto 2024
- **Responsable de Cierre Técnico:** Christian Martínez



SEAMES
Construcciones

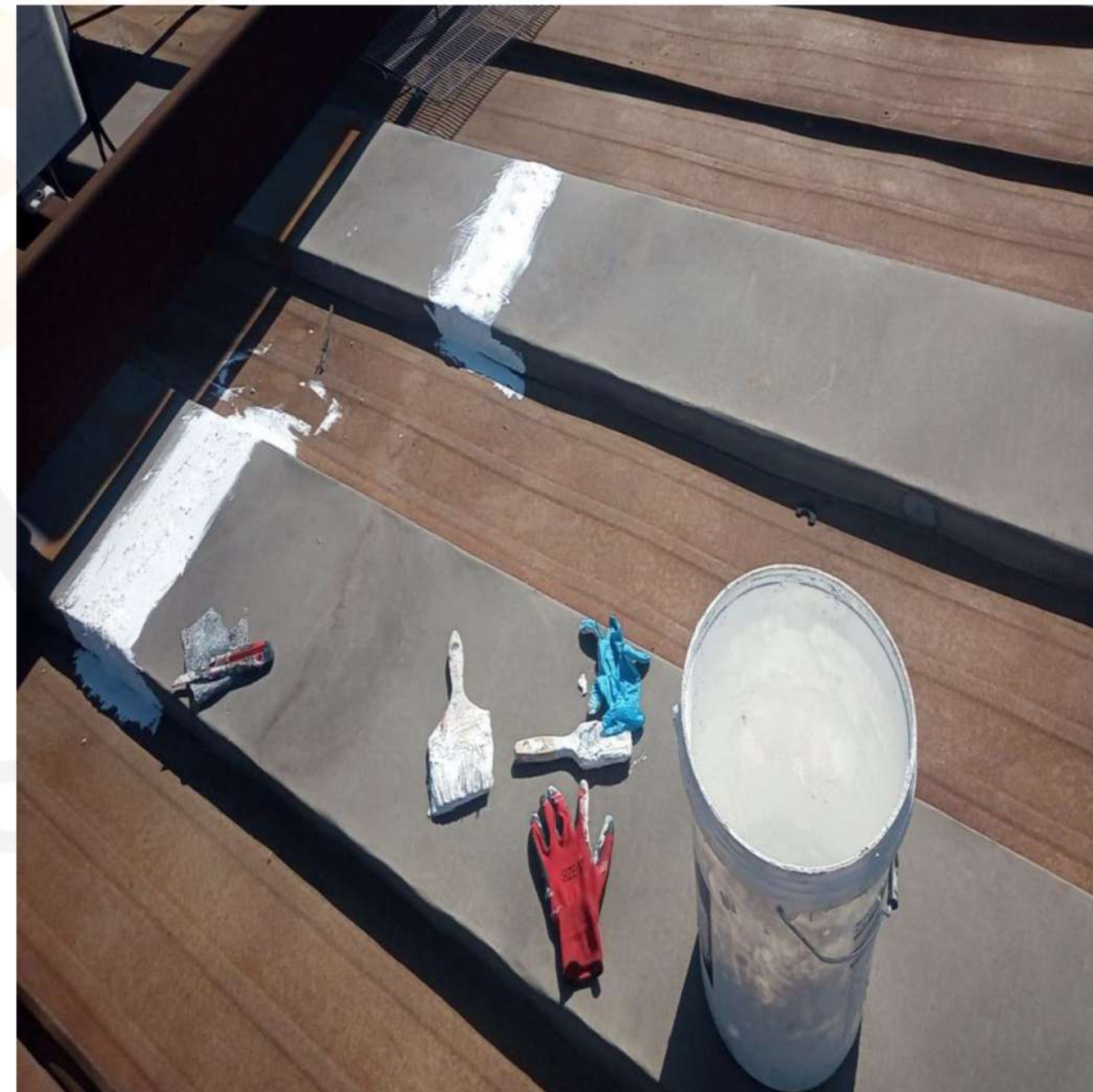
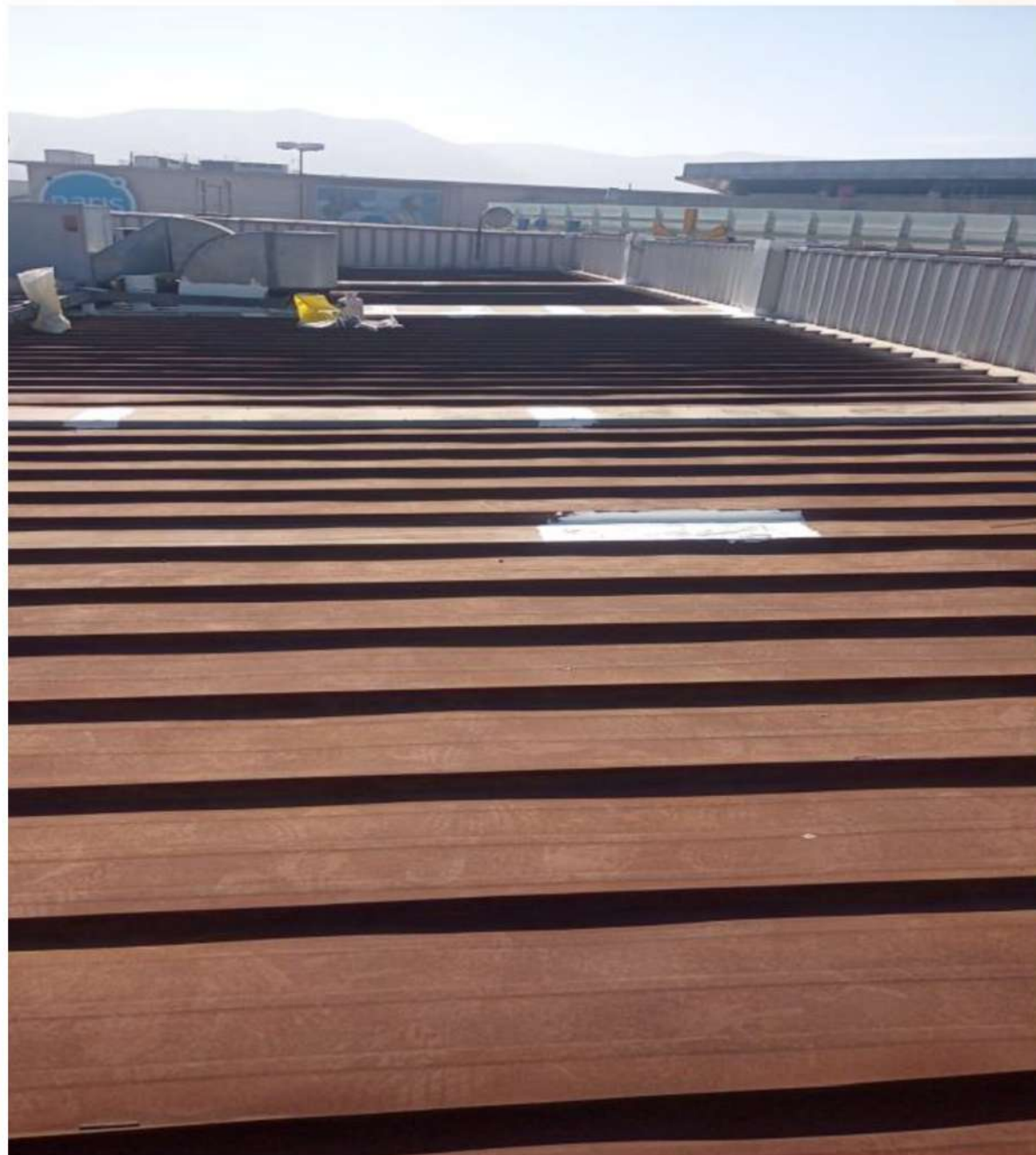
Despliegue Operativo

- **Preparación de Superficie:** Tratamiento previo de juntas para la aplicación de capas de impermeabilizantes.
- **Detalle Técnico:** Sellado hermético en puntos críticos de encuentro y ductos de ventilación.
- **Visión General:** Cobertura total del área intervenida en la azotea del Boulevard Financiero.



Despliegue Operativo

- **Preparación de Superficie:** Tratamiento previo de juntas para la aplicación de capas de impermeabilizantes.
- **Detalle Técnico:** Sellado hermético en puntos críticos de encuentro y ductos de ventilación.
- **Visión General:** Cobertura total del área intervenida en la azotea del Boulevard Financiero.



Despliegue Operativo

- **Preparación de Superficie:** Tratamiento previo de juntas para la aplicación de capas de impermeabilizantes.
- **Detalle Técnico:** Sellado hermético en puntos críticos de encuentro y ductos de ventilación.
- **Visión General:** Cobertura total del área intervenida en la azotea del Boulevard Financiero.



Métricas de Gestión y Seguridad



Eficiencia en Cierre Técnico y Recepción

Garantía de cumplimiento total de las especificaciones técnicas solicitadas por Mallplaza, logrando el cierre técnico administrativo sin observaciones pendientes



Trazabilidad y Rigor Administrativo

Control riguroso de cada etapa del proyecto mediante el sistema de gestión de activos (AIM) y presupuesto asignado (Presup. 577), asegurando transparencia y orden en la ejecución de la obra



Protección de Continuidad Operativa

Ejecución de faenas de impermeabilización en zonas críticas (BancoChile y Critus) sin interrumpir la operación bancaria ni el flujo de clientes en Mall Plaza Norte



Cumplimiento de Cronograma Técnico

Cumplimiento estricto de los plazos de intervención reportados al 13 de agosto de 2024, permitiendo una rápida habilitación de las áreas intervenidas y protección inmediata contra filtraciones



Dirección

Ñuble 1034, oficina 306, Santiago

Email

contacto@seames.cl

Web

www.seames.cl

Teléfono

+56989638732

SEAMES
strucciones

